

La Planul de reorganizare Elcora Trans SRL

ELCORA TRANS SRL (în insolvență, insolvency, en procedure collective)
ORGANIZATOR LICITAȚIE PUBLICĂ CU STRIGARE
Administrator Judiciar
MG ACTIV INSOLVENCY S.P.R.L.

Dosar 3744/118/2016
al Tribunalului Constanța, Secția a II a Civilă

REGULAMENT DE VÂNZARE
privind
vânzarea prin licitație publică cu strigare a bunurilor mobile
din patrimoniul debitoarei ELCORA TRANS SRL
propuse a fi valorificate potrivit planului de reorganizare

Octombrie 2016

INSTRUCȚIUNI PENTRU OFERTANȚI

CAP. I PREVEDERI GENERALE

1. Date de identificare a ofertantului:

- a) Denumirea: **ELCORA TRANS SRL**. (în insolvență, insolvency, en procedure collective);
- b) Sediul social: **Mun. Constanța, Str. MICȘUNELELOR, Nr. 12, Bloc 28, Scara B, Etaj 2, Ap. 20, jud. Constanța;**
- c) Numărul de înmatriculare la oficiul registrului comerțului: **J13/3075/2005, atribuit în data de 23.09.2005;**
- d) Cod de identificare fiscală: **17982430;**
- e) Obiectul principal de activitate: **4941 - Transporturi rutiere de mărfuri; 4942 - Servicii de mutare;**
- f) Capitalul social subscris și vărsat: **200 RON, integral vărsat;**
- g) Număr părți sociale: **20;** Valoarea unei părți sociale: **10 RON;**
- h) Structura capitalului social:
 - ✓ **ENACHE RĂZVAN MARIAN** asociat unic; cetățenie: română; născut la data de 29.09.1982, în loc. Constanța, Jud. Constanța; sex: masculin; CNP: 1820929134132; având act de identitate: Buletin, GV, 779372 emis de Politia Constanta la data 06.12.1996; cu domiciliul în: Mun. Constanța, Str. Micșunelelor, Nr. 12, Bloc 28, Scara B, Etaj 2, Ap. 20, Jud. Constanța; cu o cotă de participare la beneficii și pierderi de 100%;
- i) **Administrator judiciar: MG ACTIV INSOLVENCY S.P.R.L., cu sediul în Constanța, Str. Nicolae Iorga nr. 20 , et. 1, jud. Constanța.**

2. Date de identificare bunuri:

Nr.crt.	Denumire bun mobil	An PIF	Descriere
1	Autoutilitara DAF CF 85.480, CT-44-POT	2004	Caroserie: BA transport containere nr. km parcurși: 1.449.765 capacitate cilindrică: 12.583 cm ³ combustibil: motorină nr. identificare: XLRAC5XC0E654015 serie motor: U68728
2	Autoutilitara DAF XF 95.430, CT-40-POT	2003	Caroserie: BC autotractor nr. km parcurși: 929.544 capacitate cilindrică: 12.583 cm ³ combustibil: motorină nr. identificare: XLRTE47S0E621393 serie motor: U38905

La Planul de reorganizare Elcora Trans SRL

3	Autoutilitara DAF 95.430, CT-60-POT	2003	Caroserie: BC autotractor nr. km parcurși: 1.106.047 capacitate cilindrică: 12.580 cm ³ combustibil: motorină nr. identificare: XLRTE47XSOE605999 serie motor: U25109
4	Autoutilitara DAF CF 85.430, CT-54-POT	2001	Caroserie: BC autotractor nr. km parcurși: 838.925 capacitate cilindrică: 12.583 cm ³ combustibil: motorină nr. identificare: XLRTE5XC0E557199 serie motor: T82532
5	Autoutilitara DAF 95XF480, CT-50-POT	2000	Caroserie: BA transport containere nr. km parcurși: 852.470 capacitate cilindrică: 12.583 cm ³ combustibil: motorină nr. identificare: XLRAC48XS0E516435 serie motor: T47610
6	Semiremorca KRONE SOC 27, CT-39-POT	2005	Caroserie: transport containere Nr. axe: 3 Masă autorizată pe axe: 27.000 kg Tracțiune: fără nr. identificare: WKESDC247051224471
7	Semiremorca 04 NOTEBOOM ,CT-67-POT	1998	Caroserie: DA transport containere Nr. axe: 1 Masă autorizată pe axe: 9.000 kg Tracțiune: fără nr. identificare: XMRCT0000W0001034
8	Semiremorca 04 NL SREMA CONTAR, CT-61-POT	1998	Caroserie: DA transport containere Nr. axe: 2 Masă autorizată pe axe: 18.000 kg Tracțiune: fără nr. identificare: XL9B1218LW1014123
9	Semiremorca 04 KRONE CT- 75-POT	2008	Caroserie: DA transport containere Nr. axe: 3 Masă autorizată pe axe: 27.000 kg Tracțiune: fără nr. identificare: WKESD000000409803
10	Remorca 04 VAN HOOL R313, CT-55-POT	1987	Caroserie: DB transport containere Nr. axe: 3 Masă autorizată pe axe: 18.000 kg Tracțiune: fără nr. identificare: 23580

3. Prețul de pornire la licitație:

Prețul de pornire la licitație este valoarea rezultată din evaluarea efectuată de evaluatorul PRIMIVAL SRL, la solicitarea creditoarei D.G.R.F.P. Galați - A.J.F.P. Cța, raport aprobat spre a fi utilizat în procedură, potrivit adunării creditorilor din 26.08.2016.

Prețul de pornire la licitație, pentru fiecare bun în parte, este:

Nr.crt	Denumire bun mobil	An PIF	Preț de pornire la licitație / RON
1	Autoutilitara DAF CF 85.480, CT-44-POT	2004	24,484.00
2	Autoutilitara DAF XF 95.430, CT-40-POT	2003	37,633.00
3	Autoutilitara DAF 95.430, CT-60-POT	2003	37,633.00
4	Autoutilitara DAF CF 85.430, CT-54-POT	2001	25,844.00
5	Autoutilitara DAF 95XF480, CT-50-POT	2000	25,391.00
6	Semiremorca KRONE SOC 27, CT-39-POT	2005	37,180.00
7	Semiremorca 04 NOTEBOOM, CT-67-POT	1998	10,882.00
8	Semiremorca 04 NL SREMA CONTAR, CT-61-POT	1998	16,323.00
9	Semiremorca 04 KRONE CT-75-POT	2008	42,167.00
10	Remorca 04 VAN HOOL R313, CT-55-POT	1987	16,323.00

Valoarea pentru pornirea la licitație, a bunurilor, nu conține TVA.

Astfel, urmează să fie aplicat TVA-ul corespunzător.

4. **Garanția de participare la licitație este de 10 % din valoarea prețului de pornire la licitație exclusiv TVA, al bunului pentru care se licitează și se achită în contul debitoarei Elcora Trans SRL, nr. RO04 RZBR 0000 0600 0705 2318 deschis la RAIFFEISEN BANK AG. DELFINARIU sau la sediul administratorului judiciar.**
5. **Taxa de participare la licitație este de 100 lei exclusiv TVA și se achită în contul administratorului judiciar nr. RO93 BTRL RONC RT02 5138 2601 deschis la Banca Transilvania sau la sediul administratorului judiciar.**
6. **Contravaloarea regulamentului de vânzare este de 100 lei exclusiv TVA și se achită în contul administratorului judiciar nr. RO93 BTRL RONC RT02 5138 2601 deschis la Banca Transilvania sau la sediul administratorului judiciar.**
7. **Locul de desfășurare al licitației este situat în Mun. Constanta, str. Nicolae Iorga nr. 20, etaj I, județul Constanța.**
8. **Licitațiile se vor ține în fiecare zi de joi, orele 15⁰⁰ până la adjudecarea bunului, exceptând sărbătorile legale și zilele în care administratorul judiciar nu se află în localitate.**
9. **La licitațiile publice cu strigare, poate participa orice persoană juridică sau fizică care a cumpărat regulamentul de vânzare și care prezintă, pâna în ziua anterioară licitației, următoarele documente:**

Pentru persoane fizice:

- a) Copia actului de identitate;
- b) Dovada privind depunerea garanției de participare;
- c) Dovada privind plata taxei de participare;
- d) Împuternicire notarială pentru persoana care reprezintă licitatorul;

Pentru persoane juridice:

- a) Copie de pe codul unic de înregistrare la registrul comertului sau de pe certificatul de înscriere în Registrul asociațiilor și fundațiilor, după caz;
 - b) Dovada privind depunerea garanției de participare;
 - c) Dovada privind plata taxei de participare;
 - d) Delegație sau împuternicire notarială acordată persoanei care reprezintă licitatorul sau hotărârea asociațiilor de împuternicire a persoanei să reprezinte licitatorul la licitație;
 - e) Declarație pe propria răspundere a persoanei care reprezintă licitatorul, din care să reiasă că societatea înscrisă la licitație nu se află în litigii cu societatea debitoare și că nu este în insolvență;
2. Documentele solicitate, se vor depune în fiecare zi, până la ora 12⁰⁰, la sediul administratorului judiciar. Participă la ședințele de licitație, licitatorii care au depus documentele până cel mai târziu în preziua ținerii licitației.
 3. Relații suplimentare la telefon nr. 0730050170 sau la sediul administratorului judiciar zilnic între orele 09⁰⁰-13⁰⁰.

CAP. II ORGANIZAREA VÂNZĂRII

2.1 Organizarea licitației va fi asigurată de administratorul judiciar

2.2. Anunțul de vânzare a bunurilor va conține următoarele informații:

- a) denumirea societății;
- b) categoria bunurilor scoase la licitație;
- c) locul, data și ora ținerii vânzării prin licitație publică;

2.3. Anunțul de vânzare a bunurilor se va publica într-un ziar central și pe site-ul administratorului judiciar, respectiv www.mgactivinsolvency.ro în termen de maxim 10 zile de la data confirmării planului de reorganizare de către judecătorul sindic.

2.4. Prima ședință de licitație se va organiza în maxim 15 zile de la data anunțului în presă, într-o zi de joi, ora 15⁰⁰. Ședințele de licitație se vor organiza la adresa din loc. Constanța, str. Nicolae Iorga, nr. 20, et. 1, județul Constanța și în continuare săptămânal, în fiecare zi de joi exceptând sărbătorile legale și zilele în care administratorul judiciar nu se află în localitate, în același loc și aceeași oră, până la vânzarea bunului.

2.5. Comisia de licitație este formată din trei membrii, președintele comisiei fiind administratorul judiciar.

CAP. III CONDIȚII DE PARTICIPARE LA VÂNZAREA PRIN LICITATIE PUBLICA CU STRIGARE

3.1 La licitațiile publice cu strigare pentru aceste bunuri, poate participa orice persoană juridică sau fizică care a cumpărat regulamentul de vânzare și care prezintă, până în ziua anterioară licitației, următoarele documente:

Pentru persoane fizice:

- a) Copia actului de identitate;
- b) Dovada privind depunerea garanției de participare;
- c) Dovada privind plata taxei de participare;
- d) Împuternicire notarială pentru persoana care reprezintă licitatorul;

Pentru persoane juridice:

- a) Copie de pe codul unic de înregistrare la registrul comerțului sau de pe certificatul de înscriere în Registrul asociațiilor și fundațiilor, după caz;
- b) Dovada privind depunerea garanției de participare;
- c) Dovada privind plata taxei de participare;
- d) Delegație sau împuternicire notarială acordată persoanei care reprezintă licitatorul sau hotărârea asociațiilor de împuternicire a persoanei să reprezinte licitatorul la licitație;
- e) Declarație pe propria răspundere a persoanei care reprezintă licitatorul, din care să reiasă că societatea înscrisă la licitație nu se află în litigii cu societatea debitoare și că nu este în insolvență;

3.2 Documentele solicitate, se vor depune în fiecare zi, până la ora 12⁰⁰, la sediul administratorului judiciar. Participă la ședințele de licitație, licitatorii care au depus documentele până cel mai târziu în preziua ținerii licitației.

3.3. Informații suplimentare și regulamentul de vânzare pentru licitație publică se vor putea obține de la sediul administratorului judiciar: loc. Constanța, Str. Nicolae Iorga Nr. 20, etaj I, județul Constanța, zilnic, între orele 9⁰⁰-13⁰⁰ sau la telefon 0730050170.

3.4. Nu sunt admise la licitație persoanele fizice sau juridice care nu îndeplinesc, cumulativ, condițiile prevăzute în prezentul regulament de vânzare.

CAP. IV. DESFĂȘURAREA VÂNZĂRII

4.1. Vânzarea la licitație publică cu strigare va fi condusă de administratorul judiciar.

4.2. La data, locul și ora stabilite pentru vânzarea prin licitație publică cu strigare, administratorul judiciar va anunța deschiderea ședinței de vânzare și va prezenta pe scurt scopul, obiectul și regulile de desfășurare a acesteia.

4.3. În continuare, administratorul va prezenta bunul mobil ce urmează a fi vândut, după care va anunța licitatorii, deschizând licitația.

Președintele va oferi bunul spre vânzare prin 3 strigări succesive.

4.4. Licitația pornește de la prețul de deschidere, pasul de licitație fiind de 5 % din prețul de pornire. Bunul se va adjudeca celui care, după 3 strigări succesive, făcute la intervale de timp care să permită opțiuni și supralicitări, oferă prețul cel mai mare sau unicului licitator, dacă acesta a oferit prețul de pornire a licitației.

4.5. Procesul verbal de licitație se semnează de către comisia de licitație (administratorul judiciar), de adjudecatar și de licitatorii participanți la licitație. Dacă vreuna din aceste persoane nu poate sau refuză să semneze, se va face mențiune despre aceasta în procesul verbal.

4.6. Plata prețului de cumpărare a bunului achiziționat se va face în contul debitoare nr. nr. **RO04 RZBR 0000 0600 0705 2318 deschis la RAIFFEISEN BANK AG. DELFINARIU** sau la sediul administratorului judiciar în conformitate cu legislația în vigoare, în maxim 15 zile de la data încheierii procesului verbal de licitație.

4.7. Dacă persoana care a câștigat licitația renunță la cumpărarea bunului adjudecat sau dacă nu achită integral prețul bunului adjudecat, pierde garanția depusă, dreptul de adjudecare și dreptul de a se mai înscrie la licitație, pentru același bun.

4.8. În cazul în care o persoană se înscrie la licitație și pentru motive nejustificate temeinic refuză, să participe la licitație, va pierde dreptul de a solicita restituirea garanției de participare la licitație.

4.9. În cazul în care nu este înscris niciun licitator sau este înscris și neadmis la licitație, se încheie procesul-verbal al ședinței de licitație în care se consemnează această situație de fapt.

4.9. În situația în care nu se înscrie niciun licitator, ședințele de licitație vor fi organizate în continuare săptămânal în aceeași zi de joi, exceptând sărbătorile legale și zilele în care administratorul judiciar se află în imposibilitate de a fi prezent la licitație. În aceste zile ședințele de licitație urmând a fi suspendate.

4.10. În termen de 24 de ore de la încheierea licitației, licitatorii, care au un interes legitim, pot depune contestații la sediul administratorului judiciar, în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale și precizările din regulamentul de vânzare, referitoare la organizarea și desfășurarea licitației.

4.11. Comisia de licitație va soluționa contestația în termen de 5 zile lucrătoare de la depunerea contestației și va comunica rezultatul (în scris) contestatorului.

4.12. Transferul dreptului de proprietate asupra bunului adjudecat prin licitație se va face numai după achitarea integrală a prețului, prin emiterea facturilor fiscale. După achitarea integrală a prețului se va încheia procesul-verbal de adjudecare. Astfel, procesul-verbal de adjudecare împreună cu factura fiscală emisă pentru transferul dreptului de proprietate constituie titlu de proprietate potrivit prevederilor art. 158 alin. 2 din Legea 85/2014.

4.13. Ridicarea bunului se face de către fiecare adjudecatar pe cheltuiala sa. Adjudecatarul va ridica bunul adjudecat de la locul în care acesta se află depozitat.

CAP. V. DISPOZIȚII FINALE

5.1. Oferanții care se prezintă prin mandatar vor prezenta în original, împuternicirile semnate de conducătorul persoanei juridice și va fi autentificată pentru persoanele fizice, special pentru vânzare. Împuternicirea va fi reținută de către comisie pentru dosarul vânzării.

5.2. În cazul anulării vânzării, comisia de licitație va comunica despre aceasta în scris, tuturor licitatorilor și li se va restitui integral garanția de participare.

5.3. Licitatorilor care au fost declarați necâștigători ai vânzării li se va restitui garanția de participare în termen de 5 zile de la data ținerii ședinței de licitație.

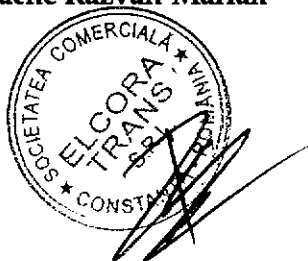
5.4. Garanția depusă de licitatorul câștigător va constitui avans achitat din valoarea prețului de adjudecare, urmând ca diferența de sumă să fie achitată în termenul stabilit prin prezentul regulament de vânzare.

5.5. Taxa de participare și contravaloarea regulamentului de vânzare pentru participare la licitație, nu se restituie, indiferent de modul de finalizare a participării la ședința de licitație.

5.6. Toate cheltuielile ocazionate de transferul dreptului de proprietate al bunului achiziționat intră în sarcina cumpărătorului.

5.7. Prezentul regulament de vânzare face parte din documentația de vânzare, are caracter obligatoriu, iar nerespectarea prevederilor acestuia de către licitatori atrage eliminarea acestora de la licitație, cu consecința pierderii taxei de participare.

ELCORA TRANS SRL
Prin administrator special
Enache Răzvan-Marian



ELCORA TRANS SRL
Prin administrator judiciar
MG ACTIV INSOLVENT SPRL

